

Előterjesztés

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 30-i ülésére**

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette:

dr. Tóth Andrea
irodavezető

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 30-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Ikt. sz.: LMKOH/35/17/2017.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. augusztus 27. napján tartott rendkívüli ülésén döntött az Önkormányzat tulajdonában álló ivóvízellátást és szennyvízelvezetést szolgáló víziközművek vagyongazdálkodási szerződésének 2015. szeptember 1. napjától történő bérleti-üzemeltetési szerződéssé módosításáról, ágazatonként külön okiratba foglaltan.

I.

A bérleti-üzemeltetési szerződés 2.2.19. pontja alapján a víziközmű-szolgáltató, azaz a Bácsvíz Zrt. minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt eljuttatni az Ellátásért felelősnek.

A jelentés tartalmazza a tárgyév alábbi adatait:

- az elvégzett felújítások kimutatása, elszámolása,
- a település üzemi eredménye,
- a településen fennálló kintlévőségek.

Erre tekintettel a víziközmű-szolgáltató elkészítette, és benyújtotta jelen előterjesztésem 1. mellékletét képező jelentést. Javaslom a Tisztelt Képviselő testületnek a jelentés elfogadását.

II.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. január 21. napján tartott ülésén egyebek mellett döntött a víziközművek esetében a havária jellegű pótlások és felújítások elvégzésével kapcsolatos vállalkozási szerződés megkötéséről. A gyakorlati tapasztalatok alapján indokolt azonban ezen megállapodás számlázási és fizetési feltételeit szabályozó 6.1. pontjának a módosítása.

A jelenleg hatályos szerződés 6.1. pontja alapján:

„Megrendelő a vállalkozási díjat a 2.1.1. pontban meghatározott munkák esetében naptári negyedévente kiállított számla birtokában fizeti meg Vállalkozónak az Alapszerződésben rögzített bérleti díj számlázásához illeszkedően: minden tárgynegyedévet követő hónapban kiállított számlán feltüntetett fizetési határidőig. A számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. sz. törvény 58.§-ában foglaltak irányadók.”

A Bácsíz Zrt. által is elfogadott módosítási javaslat alapján a 6.1. pont az alábbiak szerint módosulna:

„Megrendelő a vállalkozási díjat a 1.1.1. pontban meghatározott munkák esetében I-III. negyedévekben a naptári negyedévente kiállított számla birtokában fizeti meg a

Vállalkozónak az Alapszerződésben rögzített bérleti díj számlázásához illeszkedően: a tárgynegyedévet követő hónapban kiállított számlán feltüntetett fizetési határidőig. A Vállalkozó az október- november hónapokban felmerülő munkák elvégzéséről december 31. napjáig állítja ki és küldi meg a számlát, míg a december hónapban elvégzett munkákról tárgyévet követő év január 31. napjáig állítja ki és küldi meg a számlát. A számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§-ában foglaltak irányadók.”

A tárgyi módosítási javaslattal egységes szerkezetbe foglalt vállalkozási szerződés-tervezet jelen előterjesztésem 2. mellékletét képezi. Javaslom a Tisztelt Képviselő testületnek a tárgyi vállalkozási szerződés módosítására irányuló javaslat elfogadását.

III.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 43. § (4) bekezdés szerint a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződésben meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást. A hatályos bérleti-üzemeltetési szerződés II./2.5 pontja szerint a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos részletszabályok külön szerződésben kerülnek rögzítésre.

Erre tekintettel Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. április 20-i ülésen döntött egyebek mellett Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti, megosztás előtti 700 hrsz-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására vonatkozó megállapodások megkötéséről. Az új víztorony meghatározott részeire, távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljából a BÁCSVÍZ Zrt. a tárgyi elterjesztés 1. mellékletét képező háromoldalú szerződést kötötte a Magyar Telekom Nyrt-vel, valamint a Bácsvíz Zrt-vel. Az előzőekben leírt háromoldalú szerződés megkötésére, valamint a fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés 2.5 pontjára tekintettel szükséges volt továbbá a tárgyi előterjesztés 2. mellékletét képező megállapodás BÁCSVÍZ Zrt-vel történő megkötése, melyben a bérleti jogviszonnyal kapcsolatos részletszabályok kerültek kidolgozásra.

A Bácsvíz Zrt. kezdeményezte a fentiekben leírt, bérleti-üzemeltetési szerződés 2.5 pontjára tekintettel megkötött kétoldalú megállapodás módosítását. Erre tekintettel a megállapodás akként kerülne módosításra, hogy az Önkormányzatot megilleti a tulajdonában álló, és üzemeltetésre átadott vízközmű vagydon vállalkozási tevékenységből származó mindenkori bevételének 50%-a. A Bácsvíz Zrt. a vagydon hasznosításával kapcsolatos megállapodások megkötése előtt 10 nappal korábban írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a szerződő fél nevééről, székhelyéről, a hasznosítás ellenértékéről, az ellenérték teljesítésének határidejéről, valamint a hasznosításra irányuló szerződés időtartamáról.

A fent írtak alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy döntsön a jelen előterjesztésem 3. melléklet szerinti szerződés-módosításról.

A fent írtakat összefoglalva az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozat-tervezet

...../2017. (.....) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala **(üzemeltetésről szóló jelentés)**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletét képező, a Bácsvíz Zrt. által elkészített, Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek 2016. évi üzemeltetéséről szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2017. május 30.

...../2017. (.....) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala **(vállalkozási szerződés módosítása)**

Határozat

1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés 2. mellékletét képező vállalkozási szerződésmódosítást.
2. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Basky András Polgármestert jelen határozattal érintett szerződésmódosítás megkötésére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2017. május 30.

...../2017. (.....) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala **(üzemeltetésre átadott vagyon hasznosítása)**

Határozat

1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés 3. mellékletét képező az üzemeltetésre átadott vagyon hasznosításáról szóló megállapodás módosítást.
2. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András Polgármestert jelen határozattal érintett szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2017. május 30.

Lajosmizse, 2017. május 16.

Basky András sk.
polgármester



BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
6000 Kecskemét, Izsáki út 13. Pf.: 133. Tel.: 76/511 511, Fax: 76/481 282
E-mail: info@bacsviz.hu



Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András polgármester úr részére

Iktatószám: *023388-001/2017.*
Ügyintéző: Aczél Péter

Lajosmizse
Városház tér 1.
6050

Melléklet: 3 db

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

A BÁCSVÍZ Zrt. 2017. május 11. napján megtartott évi rendes közgyűlésén a részvényesek elfogadták Társaságunk 2016. évi beszámolóját.

A hatályos bérleti-üzemeltetési szerződés II/2.2.19. pontjában foglaltak, valamint tulajdonosaink minél alaposabb és részletesebb informálása céljából **településként**, illetve több települést ellátó víziközmű-rendszerek esetén **műszaki rendszerenként** összeállítottuk a legfontosabb műszaki és gazdasági elemeket összefoglaló tájékoztatót is, amelyet jelen levelünkkel küldünk meg az Ön részére.

Javítás-karbantartás vonatkozásában az Önök műszaki rendszerén a vízszolgáltatási ágazatnál *31 600 eFt*, míg a csatornaszolgáltatási ágazatnál *8 158 eFt* költsége merült fel Társaságunknak a 2016. évben.

Az 1. számú melléklet ágazati bontású *eredménykimutatást* tartalmaz üzemi eredmény szintig történő levezetéssel.

A 2. számú melléklet a 2016. december 31. napján fennálló, lejárt víz- és csatornadíj *kintlévőséget* szemlélteti lejárati szerint korosítva, illetve felhasználói szegmensenként csoportosítva.

Levelünk 3. számú mellékletében kerül bemutatásra a 2016. évi *bérleti díj és annak felhasználása*, tételes bontásban.

Kérjük tájékoztatásunk szíves elfogadását.

Kecskemét, 2017. május 11.

Tisztelettel:



Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató



VÍZSZOLGÁLTATÁSI ÁGAZAT
ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT EREDMÉNYKIMUTATÁS
2016. ÉV

LAJOSMIZSE

[adatok E Ft-ban]

Sorszám	Megnevezés	2016. 1-12. hó
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	81 819
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele	81 819
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0
III.	Egyéb bevételek	6 670
05.	Anyagköltség	10 781
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	7 846
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	4 762
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	23 389
10.	Béreköltség	27 853
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 924
12.	Bérfelrakások	8 725
V.	Személyi jellegű ráfordítások	42 502
VI.	Értékesítési leírás	5 045
VII.	Egyéb ráfordítások	9 784
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	7 769

CSATORNASZOLGÁLTATÁSI ÁGAZAT
ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT EREDMÉNYKIMUTATÁS
2016. ÉV

LAJOSMIZSE

[adatok E Ft-ban]

Sorszám	Megnevezés	2016. 1-12. hó
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	70 032
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele	70 032
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0
III.	Egyéb bevételek	853
05.	Anyagköltség	16 866
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	11 322
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 693
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	30 881
10.	Béreköltség	23 846
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 240
12.	Bérfelrakások	7 653
V.	Személyi jellegű ráfordítások	37 739
VI.	Értécsökkenési leírás	4 001
VII.	Egyéb ráfordítások	10 322
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-12 058

Víz- és csatornadíjak kintlevőségéről szóló kimutatás

Település: Lajosmizse

Határnap: 2016. 12. 31.

Banki nap: 2016. 12. 31.

szegmens lejárat	Lakossági	Nem lakossági	Összesen
1-30 nap	2 113 467 Ft	552 844 Ft	2 666 311 Ft
31-90 nap	1 627 768 Ft	258 448 Ft	1 886 216 Ft
91-180 nap	787 331 Ft	67 014 Ft	854 345 Ft
181-365 nap	437 458 Ft	5 355 Ft	442 813 Ft
1 éven túli	1 597 424 Ft	18 188 Ft	1 615 612 Ft
Összesen	6 563 448 Ft	901 849 Ft	7 465 297 Ft

Bérleti díjak és az azokból megvalósított beruházások, felújítások/pótlások

Lajosmizse

Ivóvíz-szolgáltatás	számlasszám	kiegyenlítés	Csatornaszolgáltatás	számlasszám	kiegyenlítés
Bérleti díj 2015-ben	157 658		209 853		
2015. 09. hó	157 658	utalva 2015.12.02-án	209 853	2015. 09. hó	0
Kiszámlázások 2015-ben	0		0		
Maradvány	157 658		209 853		346/2015 utalva 2015.12.02-án
Bérleti díj 2016-ban	1 036 802		1 592 228		
2015. IV. negyedév	586 352	utalva 2016.05.13-án	695 618	2015. IV. negyedév	108/2016 utalva 2016.05.13-án
2016. I. félév	300 300	utalva 2016.10.07-én	597 740	2016. I. félév	324/2016 utalva 2016.10.07-én
2016. III. negyedév	150 150	utalva 2016.12.08-án	298 870	2016. III. negyedév	410/2016 utalva 2016.12.08-án
Beruházás, felújítás/pótlásra rendelkezésre álló forrás	1 194 460		1 802 081		
Beruházások, felújítások/pótlások - Kiszámlázások 2016-ban	1 717 274		716 493		
Dózsa György út 181. (hatsz.: 2504) ejektóros kút esere	118 172	utalva 2016.02.24-én	716 493	Iszapszakkaszó medence felújítása	1059086 utalva 2016.02.26-án
Tanyacsárda E5 mellett (hatsz.: 067/1) tűzessap esere	255 539	1060301			
Ceglédi út 3. (hatsz.: 23) tűzessap esere	180 566				
Gárdonyi Géza út 9. (hatsz.: 2772) bekötővezeték rekonstrukció	131 087				
Eotvos Loránt út 4. (hatsz.: 662) bekötővezeték rekonstrukció	234 675				
Illyés Gyula út 29. (hatsz.: 997/36) bekötővezeték rekonstrukció	167 200				
Petőfi út 21/a (hatsz.: 888) bekötővezeték rekonstrukció	182 044	1063565			
Dózsa György út 186. (hatsz.: 1004/3) bekötővezeték rekonstrukció	170 762				
Primás út 6. (hatsz.: 1236) bekötővezeték rekonstrukció	114 896				
Elkerülő út 1. tűzessap esere	156 533				
2016. évi maradvány	-516 814		1 085 588		
2016. évi bérleti díj elszámolás	209 862	107/2017	1 524 605	2016. évi bérleti díj elszámolás	107/2017 utalva 2017.04.13-án
Beruházások, felújítások/pótlások - 2016. IV. negyedévre számlázott tételek	110 661				
Illyés Gyula u. 31. (hatsz.: 997/36) bekötővezeték rekonstrukció	1064615	utalva 2017.03.01-jén	320 792	NX 3085.160 MT 462 szivattyú	
			1 069 914	2 db NX 3102.160 LT 421 szivattyú	
			388 131	NX 3085.160 MT 461 szivattyú	
			55 511	Ariston VLS Velis Exo 100 EU ERP árolós vízmelegítő	1064615 utalva 2017.03.01-jén

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

A Lajosmizse 2016. január 25. napján kelt, és a Kecskeméten 2016. február 3. napján kelt vállalkozási szerződés, jelen szerződés aláírásától hatályos módosítása

iktatószám: LMKOH/35/.../2017.

1. Felek egyrészről

Név:	Lajosmizse Város Önkormányzata
Székhelye:	6050 Lajosmizse, Városház tér 1.
Teljes jogú képviselője:	Basky András polgármester
Statisztikai szám:	15724612-8411-321-03
Adószám:	15724612-2-03
Számlavezető pénzintézet:	K&H Bank Zrt.
Számlaszám:	10402599-00026400-00000006
Ügyintéző:	

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Név:	BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye:	6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Teljes jogú képviselője:	Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató
Cégjegyzékszám:	03-10-100039
Adószám:	10734702-2-03
Számlavezető pénzintézet:	Raiffeisen Bank Zrt.
Számlaszám:	12076903-00165296-00800005
Ügyintéző:	Ivaskó Csaba beruházási és fejlesztési főmérnök

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

Preambulum

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) rendelkezéseit szem előtt tartva Szerződő Felek egymással együttműködve törekednek a víziközmű-fejlesztések megvalósítására. Szerződő Felek a víziközmű-fejlesztéseket úgy valósítják meg, hogy érvényesüljön az ellátásbiztonság, az ellátási felelősség, a szolgáltatói felelősség, valamint a legkisebb költség elve. Szerződő Felek a víziközmű-fejlesztések megvalósítása során a közöttük 2015. augusztus 31. napján létrejött bérleti-üzemeltetési szerződésben (továbbiakban: Alapszerződés) foglaltakat betartva járnak el.

Megrendelő – a saját beszerzési szabályzatában, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvényben, valamint a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján – Vállalkozót, mint többségi önkormányzati és kisebbségi állami tulajdonban – de kizárólagosan önkormányzati és állami tulajdonban - lévő gazdasági társaságot megbízza a Megrendelő által jóváhagyott felújítási és pótlási tervben szereplő (gördülő fejlesztési terv) munkák, valamint a rendkívüli esetben felmerülő víziközmű fejlesztések megvalósításával.

1. Szerződés tárgya

- 1.1. A szerződés tárgyát képezik a Megrendelő tulajdonában lévő és a Vállalkozó által üzemeltetett víziközművekhez kapcsolódó
 - 1.1.1. a Vksztv. 30. §-ban meghatározott havária jellegű pótlások és felújítások,
 - 1.1.2. a tervezett, nem havária jellegű pótlások és felújítások, amelynek tételes listáját a mindenkor érvényes (tárgyév) gördülő fejlesztési terv (GFT) tartalmazza, valamint
 - 1.1.3. a tárgyévben a Megrendelő, illetve a Vállalkozó által igényként megfogalmazott nem havária jellegű pótlások és felújítások, amelyekkel az érvényes GFT-t módosítják a Felek.
- 1.2. A munkák minősítése a Vállalkozó Eszközgazdálkodási szabályzatában foglaltak szerint történik.
- 1.3. Az 1.1.1. pontban hivatkozott havária jellegű pótlási és felújítási munkák **költségeinek** összege a hibajelleggel történő felmerülés esetén számolható el. A tervezett pótlási és felújítási **költségeket** a tárgyévre vonatkozó GFT tartalmazza, melyet a Megrendelő – Ellátásért felelős tárgyévet megelőző évben elfogad.

2. Vállalkozói díj

- 2.1. A havária jellegű felújítási, pótlási és rekonstrukciós munkák esetében a Vállalkozó az Árképzési és árajánlat adási szabályzatában rögzített meghatározott árakat alkalmazza. Olyan munkák esetében, melyet a Vállalkozó Alvállalkozó bevonásával végez el, a Vállalkozó a Beszerzési szabályzatában foglaltak szerint választja ki a bevonni kívánt Alvállalkozót.
- 2.2. A tervezett pótlási és felújítási munkálatok esetében a vállalási ár I. osztályú munkavégzésre vonatkozik, átalánydíjas elszámolással, a díjat a Megrendelő által 15 napon belül elfogadott árajánlat tartalmazza.
- 2.3. A vállalkozói díj magában foglalja különösen, de nem kizárólagosan:
 - a Vállalkozónál felmerülő munkabéreket és járulékait;
 - az elvégzett munkák megóvási költségeit;
 - az építési munkákhoz kapcsolódó – Vállalkozót terhelő - helyreállítási munkák költségeit;
 - a munkaszervezési költségeket (organizációs költségeket, stb.);
 - a munkaterületre történő felvonulás és az onnan történő levonulás költségeit;
 - az ajánlatadás és az átadás közötti árváltozásból és inflációs hatásból eredő költségeket;
 - a garanciális és szavatossági körben végzendő munkák fedezetét;
 - továbbá valamennyi egyéb költséget is, amely a Vállalkozó szerződészerű teljesítéséhez szükséges.

3. Kivitelezési munka

- 3.1. Az 1.1.1. pontban hivatkozott munkavégzésekről a munkavégzéssel párhuzamosan Vállalkozó (az adott terület üzemmérnökség-, üzem vezetője) tájékoztatja a Megrendelőt a 7. pontban megadott személyt/személyeket elektronikus levél formájában (1. számú melléklet), melynek kivitelezéséről utólagosan havi összesítőt küld Megrendelő részére, legkésőbb a tárgyhónapot követő hónap 15 napjáig, elektronikus levél formában, a 8. pontban megadott személy/személyek részére (2. számú melléklet).
- 3.2. Az 1.1.2. és 1.1.3. pontban hivatkozott munkavégzések megkezdése előtt a Vállalkozó árajánlatot küld a Megrendelő részére. Megrendelő köteles a 15 napon

belül írásban nyilatkozni a Vállalkozónak a megküldött árajánlattal kapcsolatban. (2. számú melléklet)

- 3.3. **Szerződő** felek vállalják, hogy az **1.1.2.** és **1.1.3.** pontban foglalt, hatósági engedély birtokában végezhető munka megkezdésekor a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót nyitnak, azt vezetik, a fontosabb eseményeket rögzítik. Az építési naplóban rögzítettek ellenjegyzésére Megrendelő részéről a 7. pontban megjelölt személy/személyek és/vagy külön megbízással más személy jogosult/tak, Vállalkozó részéről a 8. pontban megjelölt, jogosultsággal rendelkező személyek jogosultak építési naplóvezetésre. Ebben az esetben a Vállalkozó jogszabályban előírt jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt biztosít.
- 3.4. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe vehet, de az alvállalkozó által végzett munkákért sajátjaként felel.
- 3.5. Az **1.1.1.** pontban hivatkozott felújítási, pótlási **munkák** esetében a Vállalkozó jogosult a szükséges munkálatok azonnali megkezdésére, törekedve saját humán és technikai erőforrásainak igénybevételére úgy, hogy a legkisebb költség elve érvényesüljön. Amennyiben a felújítási, pótlási igény megvalósításához Vállalkozó nem rendelkezik megfelelő és szabad szakképzettségű belső humán erőforrással és a szükséges technológiával, a Vállalkozó saját Beszerzési szabályzatában foglaltak szerint lebonyolítja a megvalósításhoz szükséges versenyeztetési eljárást, a legkedvezőbb beszállító vagy szolgáltatást teljesítő kiválasztásának céljából.
- 3.6. **Közterületen bonyolítandó kivitelezési munka esetén** Vállalkozó köteles a munkaterületen érintett lakókkal, társasházakkal és vállalkozási tevékenységet folytató egységekkel az ingatlanok megközelíthetőségének, az árufeltöltésnek és egyéb, az érintettek részéről a tevékenységi körükkel összefüggő igények időben történő egyeztetésére, és az egyeztetésnek megfelelő feltételek biztosítására. A feltételek biztosításáról Vállalkozó köteles a munkálatok megkezdése előtt minimum 72 (hetvenkettő) órával az érintett tulajdonosokat, bérlőket, az érintett ingatlan használóit írásban, szórólapokon, nyomtatványon vagy a helyben szokásos más, ellenőrizhető módon értesíteni. A víziközmű szolgáltatás szüneteltetéséről történő értesítés szintén Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a munkaterületen érintett tulajdonosok, bérlők értesítésének elmulasztásából eredő, a Megrendelőnek és/vagy harmadik személynek okozott mindennemű kárért. Vállalkozó a tervezett munkákat közútkezelői hozzájárulás birtokában kezdheti meg.

4. Teljesítési határidők

4.1. Kivitelezési munka kezdése:

Az **1.1.1.** pontban megjelölt esetekben a hibajellellegel felmerülést követően azonnal, a műszaki szükségletnek megfelelően.

Az **1.1.2.** és **1.1.3.** pontban megjelölt esetekben a **2.1.** pont figyelembevételével készült árajánlat Megrendelő részére történő megküldését, és annak elfogadásáról szóló Megrendelő visszaigazolásának kézhezvételét követő 8 munkanapon belül, vagy az árajánlatban szereplő időpontban.

Az **1.1.2.** és **1.1.3.** pontban megjelölt, közterületen történő munkavégzés esetében a munkakezdés időpontját a Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyezteti. A munka ütemezésénél a Vállalkozó figyelembe veszi a Megrendelői igényeket.

4.2. Kivitelezési munka befejezése:

Az **1.1.1.** pontban meghatározott havária jellegű munkák esetében a havária jellegű hiba felmerülését követő munkakezdést követő legkorábbi, műszakilag indokolt

időpont.

Az **1.1.2** és **1.1.3.** pontban meghatározott beruházási munkák esetében a Megrendelő részére megküldött árajánlatban a Vállalkozó meghatározza a befejezés dátumát. A Vállalkozó a Megrendelő részére a tervezett beruházási munka kivitelezésének befejezésével készrejelentési értesítést küld a 7. pontban megjelölt személy részére.

4.3. Vállalkozó feladatai:

- Az **1.1.1** pontban meghatározott munkák esetében tételes kimutatás készítése;
- Az **1.1.2.** és **1.1.3.** pontban meghatározott munkák esetében Megvalósulási tervdokumentáció készítése 2 példányban, az alábbi tartalommal:
 - megvalósulási jegyzőkönyv,
 - építési napló (amennyiben azt jogszabály előírja),
 - beépített anyagok műbizonylatai (kivéve havaria jellegű beruházások),
 - beépített gépek gépkönyvei, garanciajegyei,
 - építési munka esetében a megvalósulási tervek, amennyiben értelmezhető beméréssel együtt;
- A kivitelezési munkák során együttműködés a szerződés 7. pontjában megjelölt, Megrendelő részéről megbízott kapcsolattartóval.

4.4. Megrendelő feladatai:

- A kivitelezési munkák során együttműködés a szerződés 8. pontjában megjelölt, Vállalkozó részéről megbízott kapcsolattartókkal;
- A Vállalkozó által elvégzett munkák ellenértékének megfizetése.

5. Számlázási, fizetési feltételek

5.1. Megrendelő a vállalkozási díjat az 1.1.1. pontban meghatározott munkák esetében I-III. negyedévekben a naptári negyedévente kiállított számla birtokában fizeti meg a Vállalkozónak az Alapszerződésben rögzített bérleti díj számlázásához illeszkedően: a tárgynegyedévet követő hónapban kiállított számlán feltüntetett fizetési határidőig. A Vállalkozó az október- november hónapokban felmerülő munkák elvégzéséről december 31. napjáig állítja ki és küldi meg a számlát, míg a december hónapban elvégzett munkákról tárgyévet követő év január 31. napjáig állítja ki és küldi meg a számlát. A számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§-ában foglaltak irányadók.

5.2. Megrendelő a vállalkozási díjat az **1.1.2** és **1.1.3.** pontban meghatározott munkák esetében a **Szerződő** Felek által igazolt teljesítési igazolás (3., 4. számú melléklet) alapján kiállított számla birtokában fizeti meg Vállalkozónak. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése hiánytalan és hibátlan, úgy a Megrendelő a teljesítés igazolást köteles 15 naptári napon belül kiadni. A számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. sz. törvény 55. §-ában foglaltak általános szabálya alkalmazandó, amely szerint a teljesítés időpontja a teljesítést igazoló okmány dátumával egyezik meg.

5.3. Amennyiben a megrendelt szolgáltatás hatósági (építési, vízjogi létesítési) engedély köteles, úgy a vállalkozási szerződésben foglalt munkanem az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §. (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a fordított adózás körébe tartozik. Utólagos adóvizsgálat ellenkező megállapítása vagy ellenkező tárgyú állásfoglalás esetén a téves eljárást a szerződésben módosítják, valamint 3 napon belül a számlát javítják, és pénzügyileg

visszarendezi.

- 5.4. Megrendelő a Vállalkozó által kiállított számlákat azok kiállításától számított 15 naptári napos teljesítési határidővel megfizeti a **Vállalkozó 12076903-00165296-00800005 számlaszámra**. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által a 2.1. pontban hivatkozott munkálatokról kiállított számlák összegeit pénzügyileg nem teljesíti, Vállalkozó egyoldalúan jogosult a tárgyévi bérleti díjat a meg nem fizetett számlák összegéig visszatartani és pénzügyi kompenzációval élni. Amennyiben a tárgyévi bérleti díj összege nem fedezi a meg nem fizetett összeget, annak forrását a következő évek bérleti díjai képezik. A kompenzáció esetén történő beszámítás alapja a Vállalkozó által megküldött és a Megrendelő által elfogadott elszámolás.
- 5.5. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a jelen szerződés aláírásakor érvényes Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

6. Garanciavállalás

- 6.1. A Vállalkozó jelen szerződés alapján az elvégzett munkára a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 12 hónap garanciát vállal.
- 6.2. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a jelen szerződésben rögzített határidőre a hatósági előírásoknak is mindenben megfelelően I. osztályú minőségben elvégezte és a kivitelezett létesítmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas.

7. Megrendelő megbízottja

név: Szilágyi Ödön Róbert
telefon: 06-76/556-149
email cím: szilagyiodon@lajosmizse.hu

8. Vállalkozó megbízottjai

név: Ivaskó Csaba beruházási és fejlesztési főmérnök
telefon: 70/866-3399
email cím: ivasko.csaba@bacsviz.hu

Engedélyköteles tevékenység esetében felelős műszaki vezető:

név: Hudra-Kiss Zsolt
Névjegyzék szám: MV-M/03-5638, MV-VZ/A/03-5638
telefon: 70/978-9154
email cím: hudra.kiss.zsolt@bacsviz.hu

9. Szerződésszegés

- 10.1. A **Szerződő Fél** szerződésszegést követ el, ha nem teljesíti a szerződés szerinti kötelezettségeinek bármelyikét.
- 10.2. A **Szerződő Feleket** teljes körű kártérítési felelősség terheli a szerződés megszegéséért.

10. Elállás

- 10.1. Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett nyilatkozattal elállhat a szerződéstől, különösen abban az esetben, ha:
- a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amelyet a szerződés maga ilyenként jelöl meg, vagy amely a feladatok (határidőre történő) megvalósulását veszélyeztet);
 - a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződés szerinti kötelezettségeinek tegyen eleget;
 - a Vállalkozó felszólítás ellenére nem teljesíti a Megrendelő által adott utasítást;

d) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.

10.2. Az elállás az elállási nyilatkozat hatályosulása idején folyamatban lévő fázis megkezdésének időpontjára visszamenőleg szünteti meg a szerződést.

10.3. A Vállalkozó szerződésszegése miatt bekövetkező elállás esetén a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.

10.4. Ha Megrendelő a szakszerűtlen munkavégzéshez a Vállalkozó tiltakozása ellenére ragaszkodik, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha ezzel a jogával nem él, az utasításnak köteles eleget tenni, de a Megrendelő kizárólagos kockázatára.

10.5. A Vállalkozó jogosult a Megrendelőhöz intézett nyilatkozattal elállni a szerződéstől, ha

a.) a Megrendelő szerződéses kötelezettségeit súlyosan megszegi,

b.) a Megrendelő fizetési kötelezettségét nem, vagy nem határidőben teljesíti,

c.) A Megrendelő fizetésképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, beszünteti kifizetéseit.

11. Egyéb feltételek

11.1. Amennyiben a Feleknél a GFT-ben feltüntetett munkákon felüli beruházási igény merül fel, úgy egymás felé írásbeli egyeztetést folytatnak le. Az egyeztetés során megállapodott módosításokat a GFT-ben vezetik át.

11.2. A szerződés 9. pontjában megjelölt Vállalkozó kapcsolattartója felelősséggel tartozik azért, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkák munkaterületi irányítására felelős vezetőt alkalmaz, amennyiben a jogszabályban előírt munkavégzés történik.

11.3. Jelen **szerződésmódosítás** mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba, és a **Szerződő** Felek között hatályban lévő bérleti-üzemeltetési szerződés fennállásának ideje alatt hatályos.

11.4. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

11.5. A szerződésben nem érintett kérdésekben a szerződéskötés időpontjában érvényes Ptk., és egyéb idevonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.6. Amennyiben a szerződés teljesítése során felmerült vita eldöntése békés úton nem lehetséges, úgy **Szerződő** Felek a jelen szerződésből eredő jogvitáik elbírálására a Kecskeméti Járásbíróság, illetve pertárgyértéktől függően a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

11.7. Valamennyi jelen szerződéssel kapcsolatos módosítást és kiegészítést írásban kell rögzíteni, melyet mindkét **Szerződő** Fél aláírásával megerősít.

11.8. Jelen szerződés 3 példányban készült, melyből 1 eredeti példány Vállalkozót, és 2 eredeti példány Megrendelőt illeti.

11.9. A Vállalkozó jogosult a Szerződés létezésének tényét – minden megismert információ és adat titokban tartása mellett – referenciaként felhasználni.

A szerződő felek a szerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: Bejelentő lap Önkormányzati közművagyon érintő, havária jellegű rekonstrukcióról
- 2.sz. melléklet: Bejelentő lap Önkormányzati közművagyon érintő, tervezett beruházásról
- 3.sz. melléklet: Teljesítés igazolás (jegyzőkönyv) minta
- 4.sz. melléklet: Kísérő levél tervezet

Lajosmizse, 2017. május 30.

.....
Lajosmizse Város Önkormányzatának
képviselésében
Basky András polgármester
Megrendelő

.....
BÁCSVÍZ Zrt.
képviselésében
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

Ellenjegyző:

.....

.....

1. számú melléklet:

Iktatószám:

BEJELENTŐ LAP

Önkormányzati közművagyonot érintő, havária jellegű rekonstrukcióról

Munkavégzés helye			
Tulajdonos neve, címe			
Kapcsolattartó és elérhetősége:			
Munka megnevezése:			
Munkavégzés (tervezett) ideje:	Kezdés:		
	Befejezés:		
Szilárd burkolatott érint	igen	<input type="checkbox"/>	nem
ÖK érintett kapcsolattartó neve elérhetősége			
Munka jellege:	Rekonstrukció	<input checked="" type="checkbox"/>	Építési
		<input type="checkbox"/>	Gép, berendezés
TÁRGYI ESZKÖZ ADATAI			
Eszköz megnevezése:			
Fellelhetőség helye:			
Leltári szám:			
Típus:			
Gyáriszám:			
BÁCSVÍZ Zrt. MIR szám:			
MUNKA LEÍRÁSA			
INDOKLÁS			

Kelt:

- Bejelentő

2. számú melléklet:

Iktatószám:

BEJELENTŐ LAP

Önkormányzati közművagyonot érintő, tervezett beruházásról

Munkavégzés helye			
Tulajdonos neve, címe			
Kapcsolattartó és elérhetősége:			
Munka megnevezése:			
Munkavégzés (tervezett) ideje:	Kezdés:		
	Befejezés:		
Szilárd burkolatott érint	igen	nem	
ÖK érintett kapcsolattartó neve elérhetősége			
Munka jellege:	Rekonstrukció	Építési	
		Gép, berendezés	
TÁRGYI ESZKÖZ ADATAI			
Eszköz megnevezése:			
Fellelhetőség helye:			
Leltári szám:			
Típus:			
Gyáriszám:			
BÁCSVÍZ Zrt. MIR szám:			
MUNKA LEÍRÁSA			
INDOKLÁS			

Kérjük a beruházás munkakezdésének szíves visszaigazolását. Amennyiben 8 napon belül a tárgyi témában írásban visszajelzést nem kapunk, úgy a tervezett beruházás megkezdésének hozzájárulását elfogadottnak tekintjük.

Kelt:

Bejelentő

A beruházás megkezdéséhez hozzájárulunk.

Kelt:

Önkormányzat

3. számú melléklet:

Teljesítés igazolás (jegyzőkönyv)

Tárgy:

Szerződés száma:

Teljesítés időszaka:

Ellátásért felelős:

Ellátásért felelős képviselője:

Víziközmű szolgáltató:

Víziközmű szolgáltató képviselője:

A felek közötti bérüzemeltetési szerződés alapján kérjük a bejelentett, önkormányzati közművagyonot érintő, időszakban felmerült alábbi rekonstrukciós munka elkészültének igazolását.

Elvégzett munka: pl. db bekötővezeték kiváltás

Elvégzett munka értéke:

Nettó érték

27 % áfa

Bruttó érték

Kelt:

BÁCSVÍZ Zrt képviselője

Melléklet:

Ellátásért felelős nyilatkozata:

A fent meghatározott és a mellékletben részletezett munkáknak a BÁCSVÍZ Zrt. részéről történt elvégzését igazolom, a számla a szerződés szerint benyújtható.

Megjegyzés:.....

.....

Kelt:

Ellátásért felelős képviselője

4. számú melléklet: Kísérő levél tervezet

**Ellátásért felelős:
Ügyintéző/PM**

**Ikt.sz.:
üi.:**

Tárgy:

Tisztelt címzett!

Levelünk mellékleteként megküldjük Önöknek Társaságunk által a víziközműveken időszakban végzett havária jellegű értéknövelő felújításokról, beruházásokról szóló teljesítés igazolásokat.

A beruházások elszámolásához az alábbi dokumentumokat mellékeljük:

.....
.....

A csatolt kimutatás egyben a beruházások vagyon megbontása is, mely alapján, a számviteli szabályoknak megfelelően, a műszaki és értékbeli adatok az Önkormányzat nyilvántartásába felvehetőek.

A teljesítés igazolást kérjük aláírva, címünkre 15 napon belül visszajuttatni szíveskedjenek!

Felhívjuk figyelmüket, hogy amennyiben a teljesítés igazolások 15 napon belül írásban nem kerülnek megkifogásolásra, úgy a teljesítést elfogadottnak tekintjük, és a számlákat megküldjük az Önök részére.

Tisztelettel:

.....

Kelt:

Mellékletek:

Megállapodás

2017. május 30. napján kelt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

mely létrejött egyrészről

Lajosmizse Város Önkormányzata

Székhelye: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.
Teljes jogú képviselője: Basky András polgármester
Adószám: 15724612-2-03
KSH száma: 15724612-8411-321-03
Számlasszám: 10402599-00026400-00000006
Számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Zrt. Lajosmizse
(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Teljes jogú képviselője: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató
Adószám: 10734702-2-03
Cégjegyzékszám: 03-10-100039
Számlasszám: 12076903-00165296-00800005
Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.
(a továbbiakban: **BÁCSVÍZ Zrt.**)

(a továbbiakban együttesen: **szerező felek**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett.

I. Előzmények:

- 1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. április 20. napján tartott ülésén egyebek mellett döntött arról, hogy a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal iktatórendszerében LMKOH/523/31/2016. iktatószámon, Bácsvíz Zrt. iktatórendszerében SZERZ-01972/001. iktatószámon megállapodást köt a Bácsvíz Zrt-vel a Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti 700 hrsz-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására (a továbbiakban: **Megállapodás**). Szerzőő felek közösen megegyeznek, hogy a **Megállapodást** a jelen szerződésben foglaltak szerint módosítják, és a **Megállapodással** egységes szerkezetbe foglalják. (Módosítások félkövér, dőlttel jelölve.)*
2. A szerzőő felek kijelentik, hogy 2015. szeptember 1. napjától bérleti-üzemeltetési **szerezőések** keretében történik Lajosmizse város víziközműveinek üzemeltetése. A BÁCSVÍZ Zrt., mint víziközmű-szolgáltató jogosult a víziközmű-szolgáltatásról szóló

2011. évi CCIX. törvény 43. § (4) bekezdése értelmében a víziközművek egyéb irányú hasznosítására szerződést kötni.

3. Az *I/2.* pontban leírt bérleti-üzemeltetési *szerveződések* 2.5 pontja alapján a Víziközmű-szolgáltató jogosult a Vksztv. 43. § (4) bekezdésben foglaltak szerint – az Ellátásért felelős egyidejű tájékoztatása mellett – a mindenkori 1. számú mellékletben lévő víziközművekkel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos, előírásoknak megfelelő ellátását, továbbá nem okoz a víziközművekben állagromlást. A vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos részletszabályokat a Felek külön szerződésben rögzítik. Az *I/2.* pontban leírt bérleti-üzemeltetési *szerveződések* 1.2. pontja alapján a szerződés tárgyát képezik azon víziközmű-rendszerbővítések, valamint új víziközmű-rendszerek is, amelyek jelen szerződés aláírását követően kerülnek üzembe helyezésre – függetlenül attól, hogy az Ellátásért felelős beruházásban létesülnek, vagy más módon kerülnek az Ellátásért felelős tulajdonába – , amelyek üzemeltetésbe adása az Ellátásért felelős kötelessége.
4. *A I/2. pontban leírt bérleti-üzemeltetési szerveződések II./2.5. pontja szerint Szerződő felek az alábbi külön megállapodást kötik.*

II. Megállapodások:

1. *Jelen Megállapodásban a I/2. pontban leírt bérleti-üzemeltetési szerveződések mellékletében rögzített vagy a víziközmű-szolgáltatáson kívüli hasznosításáról rendelkeznek a Felek, mely értelmében az Ellátásért felelős kizárólagos tulajdonát képező, Víziközmű-szolgáltató által üzemeltetésre átvett vagy vállalkozási célú hasznosításának joga Víziközmű-szolgáltatót illeti meg.*
2. *Bácsvíz Zrt. vállalja, hogy minden, a II.1. pont szerinti vállalkozási célú hasznosításra irányuló szerződéskötése előtt 10 nappal korábban írásbeli tájékoztatással él az Ellátásért felelős felé. Az írásbeli tájékoztatás tartalmazza legalább a szerződő fél nevét, székhelyét, a hasznosítás ellenértékét, az ellenérték teljesítésének határidejét, valamint a hasznosításra irányuló szerződés időtartamát.*
3. *Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy minden, II.1. pont szerinti vállalkozási célú hasznosításra irányuló szerződésből, annak aláírását követő 8 napon belül Ellátásért felelős részére egy példányt megküld.*
4. *Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban hivatkozott vagy vállalkozási célú hasznosításból származó mindenkori díjat egymás között egyenlő arányban, 50% - 50%-ban osztják meg.*
Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a díj számláján történő jóváírásról, és annak 50%-os mértékéről 8 napon belül értesíti Ellátásért felelőst.
Ellátásért felelős vállalja, hogy a fent rögzített értesítést követően 10 napon belül kiállítja a számlát a díj öt megillető részéről.
Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a kiállított és megküldött számlát a feltüntetett határidőben kiegyenlíti.
Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a díj módosulásáról értesíti Ellátásért felelőst.

5. ***Jelen Megállapodás Felek általi aláírásának lép hatályba azzal, hogy az I/2. pontban hivatkozott bérleti-üzemeltetési szerződések hatályának megszűnése esetén jelen Megállapodás is minden egyéb jogcselekmény nélkül hatályát veszti.***
6. Felek megállapodnak abban, hogy egymástól előzetesen beszerzett írásbeli hozzájárulás nélkül nem hozzák nyilvánosságra jelen szerződés tartalmát a közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok kivételével, azokban foglaltakat üzleti titoknak tekintik, ennek megszegése esetén általános kártérítési igény érvényesíthető.
7. A jelen szerződésből esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a Felek elsősorban egymás közötti tárgyalásaik során, békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a jogvita eldöntésére Felek a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a pertárgy értéktől függően a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
8. BÁCSVÍZ Zrt. jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja.
9. Jelen szerződés aláírásával a szerződő felek kijelentik és elismerik, hogy ezen szerződésben foglaltakkal egyetértenek és azt magukra kötelezőnek ismerik el.

Jelen szerződést aláírók kijelentik, hogy jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

Jelen szerződés a felek cégszerű aláírásával 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány az Önkormányzatot, 2 (kettő) a BÁCSVÍZ Zrt.-t illeti meg.

Lajosmizse, **2017.május 30.**

.....
Basky András
polgármester
Lajosmizse Város Önkormányzata

.....
Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató
BÁCSVÍZ Zrt.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

..... ***napján***

.....
Farkasné Őze Angéla
megbízott irodavezető